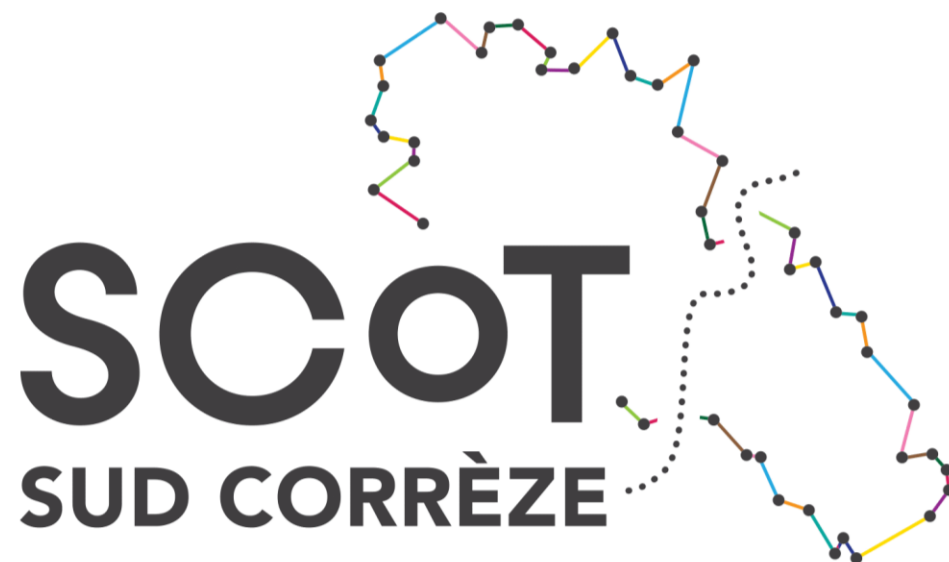




3.1 – DIAGNOSTIC ET ETAT INTIAL DE L'ENVIRONNEMENT

Sommaire

Introduction	5
Volet Démographie.....	10
État des lieux	11
Bilan du SCoT de 2012	22
Synthèse	24
Matrice AFOM	25
Grands Enjeux	26
Volet Économie.....	27
État des lieux	28
Dont Tourisme	54
Dont Commerce.....	60
Bilan du SCoT de 2012	72
Synthèse	74
Matrice AFOM	76
Grands Enjeux	77
Volet Habitat.....	78
État des lieux	80
Bilan du SCoT de 2012	96
Synthèse	100
Matrice AFOM	101
Grands Enjeux	102

Volet Équipements	103
État des lieux.....	104
Bilan du SCoT de 2012	118
Synthèse	122
Matrice AFOM.....	123
Grands Enjeux	124
Volet Mobilités	125
État des lieux.....	126
Bilan du SCoT de 2012	142
Synthèse	143
Matrice AFOM.....	144
Grands Enjeux	145
Volet Consommation d'Espace	146
État des lieux.....	147
Synthèse	162
Volet Paysage	164
État des lieux.....	158
Synthèse	244
Matrice AFOM.....	245
Grands Enjeux.....	246
Synthèse et Rappel des Enjeux Territoriaux	247
État Initial de l'Environnement	265

Les Sols et Leurs Usages	269
La Ressource en Eau	291
Biodiversité et Dynamique Écologique	323
Risques Naturels et Technologiques	345
Nuisances et Pollutions	372
Transition Énergétique	388
Santé Humaine et Environnementale	400

Annexe du diagnostic à laquelle la prescription P72 du DOO du SCoT fait référence 416

démarche engagée avec l'EPF Nouvelle-Aquitaine pour la reconnaissance de gisements potentiels, en milieu urbain ou parc d'activité, liés à des friches commerciales, artisanales ou industrielles, et/ou des locaux vacants.